



ӨФӨ КАЛАҘЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлдөш контроле
һәм рәхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтроительГрупп»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

450078, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д. 52

для юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: stroitelgroup-ufa@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2016г.

№ 02-RU03308000-493Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажный жилой дом № 4 в квартале, ограниченном улицами Транспортной,

(наименование объекта (этапа)

Фронтových бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе

капитального строительства

городского округа город Уфа Республики Башкортостан». I этап: секции А, Б

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Уфа, бульвар Тухвата Янаби, д. 4 (решение о присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

объекту недвижимости от 28.04.2016г. № 1423, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020405:233

строительный адрес: квартал, ограниченный улицами Транспортной, Фронтовых бригад, Бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU03308000-493-Ж, дата выдачи 14 января 2013г., орган, выдавший разрешение отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	35765,14	35815,23
в том числе надземной части	куб. м	2266,85	2286,74
Общая площадь	кв. м	9975,43	9942,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	612,91	625,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6438,48	6456,23
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3155,83	3289,7
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	132/6438,48	132/6456,23
1-комнатные	шт./кв. м	60/2104,87	60/2113,2

2-комнатные	шт./кв. м	36/1808,1	36/1812,45
3-комнатные	шт./кв. м	36/2525,51	36/2530,48
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6629,04	6652,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		НВК, ОВ, ВК, ЭМ, ЭС, АТМ, АОВ, СС	НВК, ОВ и ДУ, ВК, ЭМ, ЭС, АТМ, АОВ, СС
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с ленточным ж/б ростверком	Свайный с ленточным ж/б ростверком
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б перекрытия 200мм	Монолитные ж/б перекрытия 200мм
Материалы кровли		Экструдированный пенополистирол, изоляция «Унифлекс»	Экструдированный пенополистирол, изоляция «Унифлекс»
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		нормальный	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ²	65,25	69,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты ПСБ-25 толщиной 140мм	Плиты ПСБ-25 толщиной 140мм
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль со стеклопакетом	ПВХ профиль со стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 25.05.2016г., подготовлен кадастровым инженером _____

Уразлиным Вадимом Иршатовичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 02-11-235, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, протокол заседания комиссии от 25.01.2011г. №2-2011-53-Э

Начальник отдела _____

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » _____ июня _____ 2016 г.

М. П.


 (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 А.В. Михайленко


Пронумеровано и пронумеровано 2 (два) листа
 Начальник отдела градостроительного
 Контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город Уфа РБ
 _____ А.В. Михайленко
